

ASSEMBLEE GENERALE ANNUELLE DU LUNDI 06 MARS 2017
RESIDENCE LES BRUYERES
5 RUE GEORGES GAUME
94700 MAISONS ALFORT

Je soussigné (e) :

donne, par les présentes, tous pouvoirs à M

demeurant à :

ou, à défaut, à M

demeurant à

à l'effet de :

- Assister à l'assemblée Générale des copropriétaires de l'immeuble ci-dessus indiqué, convoquée pour le 06/03/2017
- Me présenter et exercer tous les droits que je tiens du règlement de copropriété et de la loi
- Prendre part, en mon nom, à tous délibérations, discussions et à tous votes,
- Accepter toutes fonctions et tous les mandats, signer toute feuille de présence, ainsi que tous procès-verbaux de séance et tous actes relatifs à l'administration des parties communes
- Se substituer toute personne et généralement faire le nécessaire pour assurer ma représentation à l'Assemblée Générale des copropriétaires

	Résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
1	ELECTION DU PRESIDENT DE SEANCE			
2	ELECTION DU PREMIER SCRUTATEUR DE L'ASSEMBLEE			
3	ELECTION DU SECOND SCRUTATEUR DE L'ASSEMBLEE			
4	ELECTION DU SECRETAIRE DE SEANCE			
6	APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE DU 1ER JANVIER 2016 AU 31 DECEMBRE 2016			
7	APPROBATION DU COMPTE TRAVAUX " REFECTION DE LA CAGE D'ESCALIER " VOTES LORS DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 16.03.2016 POUR UN MONTANT DE 13 834.03 € TTC			
8	QUITUS AU SYNDIC DE SA GESTION			
9	DESIGNATION DE BELLETOILE IMMOBILIER, EN QUALITE DE SYNDIC, APPROBATION DU CONTRAT DE SYNDIC ET DESIGNATION DU SIGNATAIRE DU CONTRAT, SELON CONTRAT JOINT			
10	BUDGET PREVISIONNEL DE L'EXERCICE EN COURS : DU 1ER JANVIER 2017 AU 31 DECEMBRE 2017			
11	BUDGET PREVISIONNEL DE L'EXERCICE N+1 : DU 1ER JANVIER 2018 AU 31 DECEMBRE 2018			
12	AVANCE DE TRESORERIE PERMANENTE : REAJUSTEMENT			
13	CONSTITUTION DE PROVISIONS SPECIALES EN VUE DE FUTURS TRAVAUX			
14	CONSTITUTION DU FOND TRAVAUX INSTITUTE PAR LA LOI ALUR			
15	MONTANT DES MARCHES DE TRAVAUX ET DES CONTRATS A PARTIR DUQUEL UNE MISE EN CONCURRENCE EST RENDUE OBLIGATOIRE			

	Résolution	POUR	CONTRE	ABSTENTION
16	MONTANT DES MARCHES DE TRAVAUX ET CONTRAT A PARTIR DUQUEL LA CONSULTATION DU CONSEIL SYNDICAL EST RENDUE OBLIGATOIRE			
18	MANDAT GENERAL A DONNER AU PRESIDENT DU CONSEIL SYNDICAL DU 5 RUE GEORGES GAUME DE REPRESENTER LES COPROPRIETAIRES A L'ASSEMBLEE GENERALE DE L'ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU QUARTIER DES JULIOTTES A MAISONS ALFORT			
19	MANDAT SPECIAL A DONNER AU PRESIDENT DU CONSEIL SYNDICAL DE REPRESENTER LES COPROPRIETAIRES A L'ASSEMBLEE GENERALE DE L'ASL QJ A MAISONS ALFORT ET DE VOTER SUR LA MISE A JOUR DES STATUTS DE L'ASL			
20	DESIGNATION DU DELEGUE DES COPROPRIETAIRES POUR L'ELECTION DES MEMBRES DU SYNDICAT DE L'ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DU QUARTIER DES JULIOTTES A MAISONS ALFORT			
23	TRAVAUX DE CREATION D'UNE EVACUATION AU NIVEAU DU SOL DE LA TERRASSE DU LOT N°3 ET RACCORDEMENT DE CELLE CI A L'EVACUATION EAUX USEES STUEE EN CAVE AFIN DE PALIER AUX DESORDRES VISES A LA RESOLUTION N°21 : PRINCIPE DE REALISATION DES TRAVAUX			
24	TRAVAUX DE CREATION D'UNE EVACUATION AU NIVEAU DU SOL DE LA TERRASSE DU LOT N°3 ET RACCORDEMENT DE CELLE CI A L'EVACUATION EAUX USEES STUEE EN CAVE AFIN DE PALIER AUX DESORDRES VISES A LA RESOLUTION N°21 : FIXATION DU BUDGET ET CHOIX DE L'ENTREPRISE			
25	TRAVAUX DE CREATION D'UNE EVACUATION AU NIVEAU DU SOL DE LA TERRASSE DU LOT N°3 ET RACCORDEMENT DE CELLE CI A L'EVACUATION EAUX USEES STUEE EN CAVE AFIN DE PALIER AUX DESORDRES VISES A LA RESOLUTION N°21: MANDAT EVENTUEL A CONFIER AU CONSEIL SYNDICAL			
26	TRAVAUX DE CREATION D'UNE EVACUATION AU NIVEAU DU SOL DE LA TERRASSE DU LOT N°3 ET RACCORDEMENT DE CELLE CI A L'EVACUATION EAUX USEES STUEE EN CAVE AFIN DE PALIER AUX DESORDRES VISES A LA RESOLUTION N°21 : CALENDRIER D'EXIGIBILITE DES APPELS DE FONDS			
27	TRAVAUX DE CREATION D'UNE EVACUATION AU NIVEAU DU SOL DE LA TERRASSE DU LOT N°3 ET RACCORDEMENT DE CELLE CI A L'EVACUATION EAUX USEES STUEE EN CAVE AFIN DE PALIER AUX DESORDRES VISES A LA RESOLUTION N°21: HONORAIRES DU SYNDIC			
28	DESIGNATION DU CONSEIL SYNDICAL : 1ER MEMBRE			
29	DESIGNATION DU CONSEIL SYNDICAL : 2EME MEMBRE			
30	DESIGNATION DU CONSEIL SYNDICAL : 3EME MEMBRE			
31	DESIGNATION DU CONSEIL SYNDICAL : 4EME MEMBRE			
32	DESIGNATION DU CONSEIL SYNDICAL : 5EME MEMBRE			
33	DESIGNATION DU CONSEIL SYNDICAL : 6EME MEMBRE			
34	REQUISITION PERMANENTE A ACCORDER AUX FORCES DE L'ORDRE (POLICE MUNICIPALE, POLICE NATIONALE ET GENDARMERIE)			

Fait à _____ le _____
 (date et signature sous la mention manuscrite " bon pour pouvoir")